

	COMUNE DI VENEZIA DIREZIONE SPORTELLO UNICO EDILIZIA	Direzione Sportello Unico Edilizia Cod. Struttura Venezia: 68 3 0 0 0 Cod. Struttura Terraferma: 68 1 0 0 0
	COMUNICAZIONE TRASFERIMENTO S.C.I.A Art. 22 commi 1° - 2° DPR 380/01 e ss.mm.ii. ai sensi dell'art. 23, del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.	Sede di Venezia - San Marco 4023 - Campo Manin - 30124 (VE) - Fax 041/2747680; Sede di Mestre - Viale Ancona 59 - 30170 (VE) - Fax 041/2749829;

<input type="checkbox"/> SPORTELLO PER L'EDILIZIA SEDE DI VENEZIA	protocollo@pec.comune.venezia.it
<input type="checkbox"/> SPORTELLO PER L'EDILIZIA SEDE DI MESTRE	

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile dell'allegato "Soggetti coinvolti")

(allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)

Cognome e nome _____											
Cod. fiscale _____											
Nato/a a _____								Prov. ____		Stato _____	
Nato/a Il __/__/____								Prov. ____		Stato _____	
Residente in _____								Prov. ____		Stato _____	
Via _____								n. ____		C.A.P. _____	
PEC/Posta elettronica _____											
Tel.fisso _____/_____			Cell _____/_____			@mail _____			Fax _____		

DATI DELLA SOCIETA' (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile dell'allegato "Soggetti coinvolti")

(allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)

Denominazione e ragione sociale _____											
Con sede in _____								Prov. ____		C.A.P. _____	
Via _____								n. ____			
Tel. ____/____			Fax ____/____			e-mail _____			P.E.C. <input type="checkbox"/>		
Cod. fiscale _____											
p. I.V.A _____											
Legale rappresentante: cognome e nome _____											
Nato/a a _____								Prov. ____		Il __/__/____	
Cod. fiscale _____											
Residente in _____								Prov. ____		C.A.P. _____	
Via _____								n. ____			
Tel. ____/____			Fax ____/____			Cell. _____					
e-mail _____						P.E.C. <input type="checkbox"/>					

IN QUALITA' DI (Specificare)

- Proprietario del suolo o fabbricato;
 Comproprietario munito di delega degli altri proprietari;
 Avente titolo con delega della proprietà in data unita in originale alla presente e comprensiva dei dati del proprietario e documento di identità;
 Usufruttuario;
 Locatario o Affittuario per interventi ammessi nel contratto di locazione o di affitto;
 Enfiteuta;
 Titolare del diritto di superficie;
 Assegnatario a riscatto di alloggio economico e popolare;
 Destinatari di ordini dell'autorità giudiziaria o amministrativa che riguardino l'esecuzione di opere;
 Concessionario di beni demaniali;
 Mezzadro, colono;
 Affittuario coltivatore diretto previo assenso del proprietario o esplicita previsione contenuta nel contratto di affitto;
 Titolare di una servitù volontaria o coattiva, solo per le opere necessarie ad esercitare tale diritto;
 Amministratore Condominiale in forza di delibera condominiale;
 Titolare di altri diritti reali
 Altro (Specificare)

DELL'IMMOBILE SITO IN

Comune _____		Prov. ____	
Via _____		n. ____	Piano _____
Sezione _____	Foglio __	Mappale _____	Subalterno _____
Con destinazione d'uso: _____			

DICHIARA

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell' art. 76 del DPR 445/2000

DI AVER ACQUISITO IL TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO (S.C.I.A.)

Prot. Gen. _____	Presentato il: ___/___/___
E in particolare:	
<input type="checkbox"/>	di avere acquisito titolo su tutto l'immobile di cui al titolo abilitativo edilizio (S.C.I.A.) sopraccitato;
<input type="checkbox"/>	di avere acquisito titolo su porzione di immobile, ed in particolare sulla/e unità immobiliare/i sita/e al piano _____ int. _____
<input type="checkbox"/>	che tale titolo è stato acquisito con :
<input type="checkbox"/>	atto di compravendita Repertorio n° _____ del ___/___/___ a cura del notaio _____ registrato a _____ in data ___/___/___ al n° _____;
<input type="checkbox"/>	atto di _____ (fusione societaria, successione, decreto di assegnazione a seguito di esecuzione immobiliare o fallimentare, ecc.)
<input type="checkbox"/>	di subentrare al Sig. _____ in tutti gli obblighi derivanti dall'atto unilaterale d'obbligo alla realizzazione e cessione in proprietà al Comune di aree a parcheggi pubblici e/o verde pubblico con atto Repertorio n° _____ del ___/___/___ a cura del notaio _____ registrato a _____ in data ___/___/___ al n° _____, che si allega alla presente;
<input type="checkbox"/>	di aver visionato gli elaborati grafici e preso atto dello stato di avanzamento dei lavori giunto a: _____

<input type="checkbox"/>	che il Direttore Lavori e l'impresa esecutrice sono gli stessi già precedentemente nominati (in caso contrario comunicare con nota separata le eventuali variazioni all'Ufficio Controllo del Territorio di questa Direzione).
<input type="checkbox"/>	di assumere tutti gli obblighi e condizioni (vincoli, convenzioni, servitù, etc.) che fanno parte integrante del Permesso di Costruire, pena la sua decadenza venendo a mancare i presupposti che l'hanno determinato.

ALLEGATO

SOGGETTI COINVOLTI (compilare solo in caso di più di un titolare – esempio: comproprietari , ecc. ecc.)

CONGIUNTAMENTE CON I NOMINATIVI QUI DI SEGUITO ELENCATI: (elencare eventuali ulteriori aventi titolo, compresi i precedenti intestatari in caso di comproprietà di una porzione del bene acquistato)

1)	_____															
Cod. fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
p. I.V.A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2)	_____															
Cod. fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
p. I.V.A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3)	_____															
Cod. fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
p. I.V.A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4)	_____															
Cod. fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
p. I.V.A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5)	_____															
Cod. fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
p. I.V.A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6)	_____															
Cod. fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
p. I.V.A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7)	_____															
Cod. fiscale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
p. I.V.A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

SI ALLEGA

<input type="checkbox"/>	copia del documento di identità del o dei richiedenti;
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto di trasferimento debitamente registrato e trascritto;
<input type="checkbox"/>	copia delle planimetrie catastali o del frazionamento con indicato l'unità immobiliare oggetto di trasferimento;
<input type="checkbox"/>	dichiarazione sullo stato di avanzamento dei lavori nel caso di opere già in corso di esecuzione;
<input type="checkbox"/>	eventuale appendice di voltura delle polizze fidejussorie ai nuovi intestatari (ove sussista fidejussione a garanzia dei pagamenti degli oneri concessori);
<input type="checkbox"/>	dichiarazione di accettazione nuovo intestatario da parte del direttore dei lavori e dell'impresa esecutrice;

<input type="checkbox"/>	Altro: _____
--------------------------	--------------

Con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di Venezia ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di fax e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra Comune medesimo, richiedente e professionista incaricato.

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

Il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;

Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;

Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;

In relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri soggetti pubblici al fine dello svolgimento delle funzioni istituzionali.

Il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati qualora estranei allo sviluppo dei procedimenti amministrativi;

Titolare della banca dati è il Comune di Venezia; i responsabili del trattamento dei dati sono i Direttori responsabili dei Settori interessati.

Data ___/___/_____

FIRMA DEL DICHIARANTE

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)
