

	<p>COMUNE DI VENEZIA DIREZIONE SPORTELLO UNICO EDILIZIA</p>	<p>Marca da bollo € 16,00</p> <p>In caso trasmissione via PEC: Regolarizzazione ai fini dell'imposta di bollo. Marca da bollo N. Serialedel.....</p>
---	--	---

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

<input type="checkbox"/> SPORTELLO PER L'EDILIZIA SEDE DI MESTRE	protocollo@pec.comune.venezia.it
<input type="checkbox"/> SPORTELLO PER L'EDILIZIA SEDE DI VENEZIA	

<input type="checkbox"/> Prima Presentazione <input type="checkbox"/> in Variante a Permesso di Costruire PGdel..... <input type="checkbox"/> Permesso di Costruire Piano Casa <input type="checkbox"/> in Sanatoria per accertamento di conformità art. 36 D.P.R. 380/01 <input type="checkbox"/> Temporaneo oltre 90gg <input type="checkbox"/> in Deroga art. 14 del D.P.R. n. 380/2001	<p>Direzione Sportello Unico Edilizia Servizio Atti Autorizzativi</p> <p>Cod. Struttura Venezia: 68 3 0 0 0</p> <p>Cod. Struttura Terraferma: 68 1 0 0 0</p> <p>Sede di Venezia - San Marco 4023 – Campo Manin - 30124 (VE) - Fax 041/2747680;</p> <p>Sede d Mestre – Viale Ancona 59 - 30170 (VE) - Fax 041/2749829;</p>
--	--

<i>tipologia intervento</i>	<i>(i codici sono riservati all'ufficio protocollazione)</i>
<input type="checkbox"/> Nuova costruzione art. 3 lett.e) - art. 10 lett.a) del D.P.R. 380/01	(codice 11)
<input type="checkbox"/> Ampliamento o sopralzo art. 10 lett.a) del D.P.R. 380/01	(codice 8)
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica art. 10 lett.b) del D.P.R. 380/01	(codice 6)
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia art. 10 lett.c) del D.P.R. 380/01	(codice 5)
<input type="checkbox"/> Opere di Urbanizzazione	(codice 23)
<input type="checkbox"/> Manufatti/Edifici Temporanei con tempistica d'uso oltre 90 gg	(codice 14)
<input type="checkbox"/> Cambio destinazione d'uso tra categorie diverse con necessità di standard fuori dalla zona A) oppure , con o senza opere, in zona A) Centri Storici ed equipollenti (1)	(codice 41)
<input type="checkbox"/> Demolizione e Ricostruzione	(codice 10)
<input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____	

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile dell'allegato "Soggetti coinvolti")

Cognome e nome _____																	
Cod. fiscale	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__			
Nato/a a	_____										Prov.	__	Stato	_____			
Nato/a	Il	__	/	__	/	__								Prov.	__	Stato	_____
Residente in	_____										Prov.	__	Stato	_____			

Via _____	n. _____	C.A.P. _____
PEC/Posta elettronica _____		
Tel.fisso ____/____	Cell ____/____	@mail _____ Fax _____

(1) ove consentito

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

In qualità di _____												
Della Ditta/Società _____												
Cod.fiscale/ p. IVA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____								Prov. __	N. _____			
Con sede in _____								Prov. __	C.A.P. _____			
Via _____										n. _____		
PEC/Posta elettronica _____												
Tel.fisso ____/____			Cell ____/____			@mail _____				Fax. _____		

CHIEDE

a) Qualificazione dell'intervento

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

- a **interventi di nuova costruzione di cui all'art. 3 del d.P.R. n. 380/2001**
- a.1 **interventi di cui all'articolo 10 del d.P.R. n. 380/2001**
- a.2 **interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi dell'art. 22, comma 7 del d.P.R. n. 380/2001 è facoltà dell'avente titolo richiedere il **rilascio del permesso di costruire** (specificare)**
- _____

- a.3 **intervento realizzato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta
- a.4 **intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti**, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001. In particolare si chiede di derogare:
- alla densità edilizia (specificare) _____
 - all'altezza (specificare) _____
 - alla distanza tra i fabbricati (specificare) _____
 - alla destinazione d'uso (specificare) _____
- a.4.1 e pertanto si allega una relazione sulle ragioni di interesse pubblico per le quali si chiede deroga
- a.5 **variazione essenziale e/o sostanziale** al/alla
- a.5.1 titolo unico prot. gen. _____ del __/__/__
- a.5.2 permesso di costruire prot. gen. _____ del __/__/__
- a.5.3 denuncia di inizio attività prot. gen. _____ del __/__/__
- a.6 **Cambio destinazione d'uso** tra categorie diverse con necessità di standard fuori dalla zona A) e, con o senza opere, in zona A) Centri Storici ed equipollenti - articolo 10 lett.c) del d.P.R. n. 380/2001 (1)
- a.7 **Demolizione e ricostruzione**
- a.7.1 in zona A) o equipollente, (1)
- a.8 Altro (specificare) _____
- (1) ove consentito.

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 406 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

b) Titolarità dell'intervento

Di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto:

(es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, affittuario, ecc.)

_____ dell'immobile interessato dall'intervento e di

b.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

b.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori e pertanto

b.2.1 si allega la dichiarazione di **assenso dei terzi** titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Localizzazione dell'intervento

Che l'intervento interessa l'immobile sito in					
Comune _____					Prov. __
Via _____	n. __	Scala __	Piano __	interno __	C.A.P. _____
NCT Sezione _____	Foglio __	Mappale _____			
NCEU Sezione _____	Foglio __	Mappale _____		Subalterno _____	
Con destinazione d'uso _____					

d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Che le opere previste:	
d.1 <input type="checkbox"/>	Non riguardano parti comuni
d.2 <input type="checkbox"/>	Riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale
d.3 <input type="checkbox"/>	Riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio , e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento di identità
d.4 <input type="checkbox"/>	Riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 C.C., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

e) Descrizione sintetica dell'intervento

Che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:	
<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

f.1 <input type="checkbox"/>	Che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera
f.2 <input type="checkbox"/>	<p>Che le opere riguardano un immobile/unità immobiliare esistente oggetto del/i seguente/i titolo/i edilizio/i il cui stato attuale risulta:</p> <p>f. 2.1 <input type="checkbox"/> Pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o in assenza, da accatastamento ante L. 1150/42)</p> <p>f. 2.2 <input type="checkbox"/> In difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o in assenza, da accatastamento ante L. 1150/42), tali opere sono state realizzate in data __/__/__</p>

f. 2. (1-2).1	<input type="checkbox"/> titolo unico (Suap)	n. prot. _____ del __/__/__
f. 2. (1-2).2	<input type="checkbox"/> Permesso di Costruire/Concessione ed./ Lic. Ed.	n. prot. _____ del __/__/__
f. 2. (1-2).3	<input type="checkbox"/> Autorizzazione edilizia	n. prot. _____ del __/__/__
f. 2g. (1-2).4	<input type="checkbox"/> Asseverazione edilizia (art.26 l.n. 47/1985)	n. prot. _____ del __/__/__
f. 2. (1-2).5	<input type="checkbox"/> Condono Edilizio (L. 47/85, L. 724/94, L. 326/2003)	n. prot. _____ del __/__/__
f. 2. (1-2).6	<input type="checkbox"/> Denuncia di Inizio Attività D.I.A.	n. prot. _____ del __/__/__
f. 2. (1-2).7	<input type="checkbox"/> Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A.	n. prot. _____ del __/__/__
f. 2g. (1-2).8	<input type="checkbox"/> Comunicazione edilizia libera (C.I.LA –C.I.L)	n. prot. _____ del __/__/__
f. 2. (1-2).9	<input type="checkbox"/> altro	n. prot. _____ del __/__/__
f. 2. (1-2).10	<input type="checkbox"/> Accatastamento di primo impianto (ante L.1150/42)	del __/__/__

f.3	<input type="checkbox"/> Non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi giacchè realizzato/modificato anteriormente alla vigenza della L. 1150 del 17/08/1942.
------------	--

f.4	<input type="checkbox"/> che le opere sopra citate riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio presentata in data __/__/__, prot. _____ non ancora rilasciato, per il quale è stata versata l'oblazione, prodotta la documentazione prescritta dalla L. 47/85, L. 724/94, L. 326/2003 e non sussistono le esclusioni di cui agli art.32 e 33 della legge 47/85 (area sottoposta a vincoli); pertanto sulla domanda di condono si è formalizzato il silenzio assenso
------------	--

f.5	<input type="checkbox"/> che le opere sopra citate riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio presentata in data __/__/__, prot. _____ non ancora rilasciato, ma non modificano, né riguardano l'oggetto della domanda di condono.
------------	--

Inoltre:

<input type="checkbox"/>	Dichiara che alla data di presentazione del permesso di costruire non sono stati ad egli notificati procedimenti repressivi ne' gli sono stati comunicati avvii di procedimenti repressivi.
--------------------------	---

<input type="checkbox"/>	Non sono pendenti istanze di sanatoria edilizia sul bene oggetto di intervento
--------------------------	--

g) Calcolo del contributo di costruzione, dovuto ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001 e succ. mod. ed int.

g.1	<input type="checkbox"/> è a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 17 del d.P.R. 380/01
------------	---

è a titolo oneroso e pertanto:

g.2.1 chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione (*compreso computo metrico estimativo delle opere redatto secondo il Prezziario delle Opere del Comune di Venezia per destinazioni d'uso non residenziali*)

g.2.2 allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato

g.2.3 usufruisce della riduzione prevista per l'edilizia abitativa convenzionata

g.2.4 usufruisce di altra ipotesi di riduzione del contributo di costruzione (specificare il caso)

inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione

g.2.2.1 dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

g.2.2.2 chiede la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione (2)

g.2.2.3 si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere e comunque entro o contestualmente alla comunicazione di collaudo per fine lavori. (*variabile, solo nel caso di richiesta rateizzazione degli oneri di urbanizzazione*)

g.2.5 chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse

g.2.6 chiede la monetizzazione di dotazioni territoriali, secondo quanto previsto dalle NTA del e pertanto

g.2.6.1 chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo della monetizzazione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione.

g.2.6.2 allega il prospetto di calcolo della monetizzazione, a firma di tecnico abilitato, e la ricevuta di versamento.

(2) Le caselle g.2.2.2 e g.2.2.3. non sono alternative tra di loro, potendo il titolare sia richiedere la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione sia impegnarsi al pagamento del costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere

Riepilogo contributo	€ _____	Per oneri di urbanizzazione primaria
	€ _____	Per oneri di urbanizzazione secondaria
	€ _____	Per il contributo di proporzionale al costo di costruzione
	€ _____	Altro (per casi specifici esempio: monetizzazione parcheggi, verde, oneri ambientali, ecc.)

Eventuali costi da sostenere **sono consultabili sul sito del comune di Venezia servizi on line** al seguente indirizzo: <http://www.egov.comune.venezia.it/SUER/index.jsp> o direttamente presso gli uffici.

Il pagamento può avvenire tra le seguenti modalità:

- Bollettino conto corrente postale utilizzabile dai correntisti (per informazioni si veda la pagina <http://www.poste.it/online/bollettino/informati.shtml>);
- Versamento diretto presso qualsiasi sportello del nostro Tesoriere (**Intesa San Paolo S.p.A.**);
- Carta di credito, tramite il sito del Comune di Venezia all'indirizzo "http://pratiche.comune.venezia.it";
- Bonifico Bancario a favore del Comune di Venezia sul C.C.B. - IBAN: **IT48 J 03069 0211406 7000 500104**
- POS, solo PAGOBANCOMAT, direttamente all'Ufficio Rilascio Accesso agli Atti negli orari di apertura al pubblico.

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- | | |
|------------------------------|--|
| h.1 <input type="checkbox"/> | di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttore dei lavori , e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" |
| h.2 <input type="checkbox"/> | Che il/i progettista/i delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori e comunque contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori |

i) Impresa esecutrice dei lavori

- | | |
|------------------------------|---|
| i.1 <input type="checkbox"/> | Che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" |
| i.2 <input type="checkbox"/> | Che l'impresa esecutrice/impreses esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori |
| i.3 <input type="checkbox"/> | Che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne. |

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

Che l'intervento

- | | |
|------------------------------|---|
| l.1 <input type="checkbox"/> | Non Ricade nell'ambito di applicazione del d. lgs. N. 81/2008 |
| l.2 <input type="checkbox"/> | Ricade nell'ambito di applicazione del d. lgs. N. 81/2008 |
| l.3 | relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008 |
| l.3.1. | <input type="checkbox"/> dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica |
| l.3.2. | <input type="checkbox"/> dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto (3) |
| l.4 <input type="checkbox"/> | Trattandosi di Variante a Permesso di Costruire indica gli estremi della notifica , il cui contenuto riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere, per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, risulta già trasmessa in data __/__/____ con prot./cod. _____ |

Dichiara di essere a conoscenza che l'efficacia del Permesso di Costruire è sospeso qualora sia assente il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.

(3) Dichiara di presentare le documentazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio dei lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori stessi.

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'art. 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990



Le opere previste sono conformi alle norme del Codice civile e alle relative norme integrative e non lede in alcun modo i diritti di terzi

<input type="checkbox"/>	Si allega copia della scrittura privata relativa all'assenso del confinante del ___/___/___ con allegata copia del documento di identità dei sottoscrittori
--------------------------	---

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

di indicare nella tabella che segue la documentazione allegata e quella già in possesso dell'amministrazione comunale e di altre amministrazioni, costituenti parte integrante e sostanziale della presente segnalazione certificata di inizio attività (fornire gli estremi di protocollo o copia dei pareri o atti ottenuti)

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato-documentazione	Quadro di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti e copia documento di identità	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia o estremi dell'atto di proprietà o di altro atto di provenienza	-	Sempre obbligatorio
	✓	RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE		Sempre obbligatorio art. 20 c. 1 d.P.R. 380/01,
	✓	n. 4 Elaborati grafici, piante-prospetti-sezioni, relativi allo stato attuale, comparazione e di progetto dell'intervento in scala 1:100 (in scala 1:50 per edifici di PRG codificati o culturalmente vincolati), estratto di PRG e/o del piano attuativo con l'individuazione dell'immobile oggetto di intervento e planimetria in scala 1:500 o 1:200.	-	Sempre obbligatorio,
	✓	Documentazione fotografica dello stato di fatto dell'immobile o zona di esso oggetto di intervento	-	Sempre obbligatorio
	✓	Attestazione di fine lavori a firma del professionista e copia pareri e atti di assenso già ottenuti in caso di variante ai sensi art. 22 c. 2-bis dPR 380/01 chiesta con Permesso.	-	Sempre obbligatorio,
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	-
	<input type="checkbox"/>	Analisi storica se chiesta dalle n.t.a. con planimetrie, stampe, rilievi antichi per immobili di valore storico artistico	-	Obbligatorio in caso di edifici dal PRG codificati con categoria di intervento a restauro e risanamento conservativo oppure culturalmente vincolati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione agronomica a firma di un tecnico dottore agronomo o perito agricolo abilitato, elaborati grafici del Verde e suo computo metrico estimativo	-	Obbligatorio nei casi previsti all'All. C) Reg. Com. Verde in Città e ampliamenti aziendali agricoli
	<input type="checkbox"/>	Relazione sintetica sulle ragioni di interesse pubblico per cui si richiede il rilascio di permesso in deroga	a)	Obbligatorio in caso di richiesta art.14 dPR 380/01
	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	b)	Obbligatoria se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo delle monetizzazioni	-	Se la realizzazione dell'intervento è subordinata al reperimento di standards di cui è tuttavia ammessa la monetizzazione ai sensi delle NTA vigenti o Regolamento Edilizio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estremi del codice identificativo della/e marca/he da bollo e scansione della stessa/e, annullata/e mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	-	Se la documentazione presentata è relativa a procedimenti da avviare a cura dello sportello unico come previsto dalla normativa vigente.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT da compilare on line	-	Per interventi di ampliamento fabbricati esistenti e di nuova costruzione (art. 7 DLgs 322/89)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Punti fissi di livello assegnati dalla PEL o Municipalità Servizio Tecnico Viabilità	-	Obbligatorio per la nuova costruzione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	computo metrico estimativo redatto in conformità al vigente capitolato speciale di appalto del Comune di Venezia, distinto per opere di urbanizzazione 1 [^] e 2 [^] in relazione ad aree di intervento delimitate in base alla dislocazione o alla previsione di un asservimento o cessione pubblica . Il capitolato usato (a misura) deve essere quello vigente e aggiornato dall'A.C. . All'interno delle aree devono essere suddivise in : Opere stradali Fognature Nere Fognature Bianche Opere di Invarianza Illuminazione Opere a Verde	-	Obbligatorio per Opere di Urbanizzazione ai sensi del vigente "Regolamento per la disciplina della realizzazione delle opere di urbanizzazione da parte di soggetti privati e della monetizzazione degli standards urbanistici" approvato con Delib. del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 88 del 29 ottobre 2014.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4 copie Planimetria segnaletica stradale verticale ed orizzontale , posizione isole ecologica di pertinenza dell'intervento, cabina enel , impianto idrico antincendio con posizionamento idranti stradali a colonna fuoriterra collegati alla rete idrica (in accordo con Veritas e VVFF) con progetto redatto in formato digitale file Shape (con coordinate specificate).Posizionamento delle rastrelliere per le biciclette e cestini portarifiuti.	-	Obbligatorio per Opere di Urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Calcolo illuminotecnico , indicazione planimetrica e schema rete elettrica e punti luce aree in cessione , schema di illuminazione delle aree che rimangono in proprietà della ditta ma destinate o asservite all'uso pubblico con indicazione del contatore intestato alla parte attuatrice.	-	Obbligatorio per Opere di Urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	analisi flussi di traffico per ufficio mobilita'	-	Obbligatorio per Opere di Urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	schema atto unilaterale d'obbligo aree a standard di parcheggio e verde redatto in conformita' a schemi in uso agli uffici dell'A.C; Convenzione zone F o standard in zone Attrezzature Economiche D del PRG.	-	Obbligatorio per Standards di uso pubblico o privati da asservire all'uso pubblico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	schema atto d'obbligo per la rinuncia al plusvalore per opere in ambito di vincolo preordinato all'esproprio	-	-
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	schema atto d'obbligo ai sensi art. 6 Ordinanza n. 3 del 22.01.2008 del Commissario Delegato per l'Emergenza Meteo inerente la rinuncia a pretese di risarcimento danni in caso di allagamento di locali interrati.	-	Per interventi di cui all'art 2 della Ordinanza n. 3 del 22.01.08 del Commissario Delegato per l'Emergenza Meteo

	<input type="checkbox"/>	Elaborati e documentazione relativi al superamento delle barriere architettoniche a firma del progettista incaricato: <input type="checkbox"/> relazione tecnica <input type="checkbox"/> elaborati grafici		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> In caso di opere richieste da soggetti portatori di disabilità: Certificazione medica rilasciata dall'azienda ULSS, attestante la situazione di disabilità, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della legge n. 104/1992, o equivalente certificazione medica ai sensi del comma 3 dell'articolo 94 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2003), già rilasciata o in attesa di rilascio, relativa alla persona ivi residente;	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti ovvero degli art. 77 e seguenti del d.P.R. 380/01, art. 27 e successivi della DgrV n. 1428 del 06 settembre 2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		Se l'intervento pur essendo soggetto alle prescrizioni delle suddette norme, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche
<input type="checkbox"/>		Deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti e relativi schemi e progetti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici e relativa documentazione allegata	6)	Se l'intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art.8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della L. n. 447/1995
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del tecnico abilitato competente in acustica		Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali prossimi alle aree soggette a documentazione di impatto acustico, di cui all'art. 8, comma 2, l. n. 447/95, in Comune che abbia approvato la classificazione acustica, ma rispettano i requisiti di protezione acustica: art. 8, comma 3-bis, della L. N. 447/1995

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del tecnico competente in acustica		Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali):art. 4, comma 1, d.P.R. n. 227/2011, ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97: art. 4, comma 2, d.P.R. n. 227/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da		Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2 bis, d.lgs n. 152/2006 e del d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del titolare resa all'ARPAV ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013	8)	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'art. 44-bis d.l. n. 69/2013
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere dei Vigili del Fuoco		
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi, ottenuta ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011	(9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto già vidimato dall'ULSS/SPISAL competente	10)	Se le opere interessano parti di edifici con

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto per richiesta contestuale parere ULSS/SPISAL		presenza di fibre di amianto art. 256 d.lgs 81/2008, ma l'interessato può riservarsi all'organo di vigilanza almeno 30 gg. prima dell'effettivo inizio dei lavori
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere igienico sanitario	11)	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario ULSS		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione igienico sanitaria		Se non comporta valutazioni tecnico-discrezionali
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori cementi armati/acciaio (può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio dei lavori con apposita modulistica di denuncia)	12)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001, a pena di inefficacia inizio lavori
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione geologica/geotecnica (può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio dei lavori)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni approvata dalla Direzione Ambiente e Sicurezza del Territorio ed effettuata in base alle specifiche tecniche emanate dalla stessa Direzione Ambiente e Sicurezza del Territorio, consultabili anche presso il sito internet del Comune di Venezia all'indirizzo: http://www.comune.venezia.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/27035	13)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni,
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rispetto di obblighi imposti dalla normativa regionale (esempio: turismo, agricoltura, tutela del verde, illuminazione, misure protettive e preventive ai sensi art. 79 bis della LRV 61/85 come modificata dalla LRV n. 28 del 25.09.2014, ecc): <input type="checkbox"/> le opere previste non sono assoggettate alle stesse <input type="checkbox"/> le opere previste sono assoggettate alle stesse , pertanto si allega relazione tecnica ed eventuali elaborati grafici	14)	Se l'intervento, per esempio , comporta opere con riferimento all'art. 79 bis della L. R. 61/1985, come modificata dalla LRV n. 28 del 25.09.2014 inerente le misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza; oppure norme specifiche sul turismo e le attività ricettive, sull'agricoltura, ecc.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
VINCOLI				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione paesaggistica	15)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici a
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E' chiesto il rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica ai		

		sensi art. 146 D.Lgs 42/2004 per cui si allega istanza redatta su modello debitamente compilato scaricabile in Web al sito: http://www.egov.comune.venezia.it/SUER/doc/autorizzazionipaesaggistica.rtf e relativa obbligatoria documentazione, ivi compresa la relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005, consapevole che i limiti temporali per la conclusione di tale procedimento sono stabiliti dall'art. 146 comma 7 del D.Lgs 42/2004		pena improcedibilità
	<input type="checkbox"/>	l'autorizzazione paesaggistica è stata presentata con prot. gen n. _____ in data __/__/____		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza		
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	16)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I°, Capo I°, parte II^ del d.lgs. n. 42/2004 a pena improcedibilità
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta		
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del Parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	17)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata (Parco o riserva naturale statale o regionale) e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991
	<input type="checkbox"/>	Parere della Commissione Edilizia o C.E. Integrata (art.29-31 Reg. Edil. Comunale)	18)	Se l'intervento riguarda edifici di valore storico-architettonico testimoniale di PRG o ambientale paesaggistico.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico		
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	19)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 61 del d.lgs. n. 152/2006,
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione al vincolo idraulico		
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	20)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 115 del d.lgs. n. 152/2006,
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione di incidenza ambientale (VINCA)		
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione o sito di interesse comunitario	21)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "NATURA 2000"
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale		
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	22)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	23)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante,

	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto.....) Altro	24)	Esempio fascia di rispetto depuratori,
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto	25)	Esempio, fascia di rispetto ferroviaria, elettrodotto, gasdotto, militare, demanio marittimo,
	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela		

Data __/__/____

IL/I DICHIARANTE/I

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento : i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa.

Modalità : il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste allo Sportello Unico Edilizia.

Titolare: Titolare della banca dati è il Comune di Venezia; i responsabili del trattamento dei dati sono i Direttori responsabili dei Settori interessati.

SOGGETTI COINVOLTI

ALLEGATO

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare – esempio: comproprietari , ecc. ecc.)

Cognome e nome _____															
Cod. fiscale	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
Nato/a a _____										Prov.	__	Stato _____			
Nato/a il __/__/____										Prov.	__	Stato _____			
Residente in _____										Prov.	__	Stato _____			
Via _____										n.	____	C.A.P. _____			
PEC/Posta elettronica _____															
Tel.fisso ____/____				Cell ____/____				@mail _____				Fax _____			
Cognome e nome _____															
Cod. fiscale	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_

Nato/a a _____		Prov. ____	Stato _____
Nato/a Il __/__/____		Prov. ____	Stato _____
Residente in _____		Prov. ____	Stato _____
Via _____		n. ____	C.A.P. _____
PEC/Posta elettronica _____			
Tel.fisso ____/____		Cell ____/____	@mail _____ Fax _____
Cognome e nome _____			
Cod. fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _			
Nato/a a _____		Prov. ____	Stato _____
Nato/a Il __/__/____		Prov. ____	Stato _____
Residente in _____		Prov. ____	Stato _____
Via _____		n. ____	C.A.P. _____
PEC/Posta elettronica _____			
Tel.fisso ____/____		Cell ____/____	@mail _____ Fax _____
Cognome e nome _____			
Cod. fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _			
Nato/a a _____		Prov. ____	Stato _____
Nato/a Il __/__/____		Prov. ____	Stato _____
Residente in _____		Prov. ____	Stato _____
Via _____		n. ____	C.A.P. _____
PEC/Posta elettronica _____			
Tel.fisso ____/____		Cell ____/____	@mail _____ Fax _____

modulo ripetibile in base al numero di titolari

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE (sempre necessario)			
<input type="checkbox"/> incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche			
Cognome e nome _____			
Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____		Della provincia di ____	Numero _____
Nato/a a _____		Il __/__/____	
Cod. fiscale / p. iva _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _			
Con studio in _____		Via _____	n. ____
Tel.fisso ____/____		Cell ____/____	@mail _____
PEC/Posta elettronica _____ Fax ____/____			
Per accettazione dell'incarico:			
IL PROGETTISTA _____ (timbro e firma)			

DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE ARCHITETTONICHE (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e nome _____												
Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____						Della provincia di ____			Numero _____			
Nato/a a _____									Il __/__/__			
Cod. fiscale / p. iva _												
Con studio in _____						Via _____						n _____
Tel. ____/____			Fax ____/____			mail _____			cell. ____/____			
PEC/Posta elettronica _____ Fax ____/____												

Per accettazione dell'incarico:

IL DIRETTORE DEI LAVORI _____
(timbro e firma)

PROGETTISTA DELLE OPERE STRUTTURALI (solo se necessario - può essere trasmesso in allegato alla comunicazione di inizio dei lavori e comunque con denuncia delle opere ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001)

incaricato anche come **direttore dei lavori delle opere strutturali**

Cognome e nome _____												
Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____						Della provincia di ____			Numero _____			
Nato/a a _____									Il __/__/__			
Cod. fiscale / p. iva _												
Con studio in _____						Via _____						n _____
Tel. ____/____			Fax ____/____			mail _____			cell. ____/____			
PEC/Posta elettronica _____ Fax ____/____												

Per accettazione dell'incarico:

IL PROGETTISTA STRUTTURALE _____
(timbro e firma)

DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali - può essere trasmesso in allegato alla comunicazione di inizio dei lavori e comunque con denuncia delle opere ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001)

Cognome e nome _____												
Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____						Della provincia di ____			Numero _____			
Nato/a a _____									Il __/__/__			
Cod. fiscale / p. iva _												
Con studio in _____						Via _____						n _____
Tel. ____/____			Fax ____/____			mail _____			cell. ____/____			
PEC/Posta elettronica _____ Fax ____/____												

Per accettazione dell'incarico:

IL DD.LL. STRUTTURALE _____
(timbro e firma)

ALTRI TECNICI INCARICATI (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento) incaricato della _____**(es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)**

Cognome e nome _____

Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____ Della provincia di _____ Numero _____

Nato/a a _____ Il __/__/__

Cod. fiscale / p. iva _____

Con studio in _____ Via _____ n _____

Tel. ____/____ Fax ____/____ mail _____ cell. ____/____

PEC/Posta elettronica _____ Fax ____/____

Per accettazione dell'incarico:

IL PROGETTISTA IMPIANTI _____
(timbro e firma)**(SE TRATTASI DI RESPONSABILE TECNICO DI IMPRESA INSTALLATRICE O DIPENDENTE QUALIFICATO E INCARICATO DALL'IMPRESA)** incaricato della _____**(es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)**

Cognome e nome _____

Nato/a a _____ Il __/__/__

Cod. fiscale / p. iva _____

Ragione sociale
della Ditta/Società _____

Cod. fiscale / p. iva _____

Iscritta alla
C.C.I.A.A. di _____ Prov. ____ N. _____

Con sede in _____ Prov. ____ C.A.P. _____

Via _____ n. _____

Legale rappresentante: cognome e nome _____

PEC/Posta elettronica _____

Tel.fisso ____/____ Cell ____/____ @mail _____ Fax.

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto di incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

Tel. ____/____ Fax ____/____ mail _____ cell. ____/____

PEC/Posta elettronica _____

Per accettazione dell'incarico:

IL RESPONSABILE TECNICO IMPIANTI _____
(timbro e firma)

RESPONSABILE DELLA SICUREZZA AI SENSI DEL D.LGS. , 9 Aprile 2008, n. 81 (da comunicare comunque prima dell'inizio dei lavori)

Cognome e nome _____

Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____ Della provincia di _____ Numero _____

Nato/a a _____ Il ___/___/___

Cod. fiscale / p. iva -

Con studio in _____ Via _____ n _____

Tel. ___/___ Fax ___/___ mail _____ cell. ___/___

PEC/Posta elettronica _____ Fax ___/___

Per accettazione dell'incarico:

IL RESPONSABILE _____
(timbro e firma)

3. IMPRESE ESECUTRICI (compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese e da comunicarsi comunque prima dell'inizio lavori)

Ragione sociale _____

Cod. fiscale / p. iva -

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ Prov. _____ n. _____

Con sede in _____ Prov. _____ Stato _____

Via _____ n. _____ C.A.P. _____

Il cui Legale rappresentante è : cognome e nome _____

Nato/a a _____ Prov. _____ Il ___/___/___

Cod. fiscale -

Residente in _____ Prov. _____ Stato _____

Via _____ n. _____ C.A.P. _____

Tel. ___/___ Fax ___/___ mail _____ cell. ___/___

PEC/Posta elettronica _____

Per accettazione dell'incarico:

(timbro e firma)

Dati per la verifica della regolarità contributiva

Cassa edile sede di _____
codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

INPS sede di _____
Matr./Pos. Contr. n. _____

INAIL sede di _____
codice impresa n. _____ pos. Assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale _____

Cod. fiscale / p. iva -

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____										Prov. __		n. ____	
Con sede in _____										Prov. __		Stato _____	
Via _____										n. ____ C.A.P. _____			
Il cui Legale rappresentante è : cognome e nome _____													
Nato/a a _____										Prov. __		Il ___/___/___	
Cod. fiscale _____													
Residente in _____										Prov. __		Stato _____	
Via _____										n. ____ C.A.P. _____			
Tel. ___/___			Fax ___/___			mail _____					cell. ___/___		
PEC/Posta elettronica _____													
Per accettazione dell'incarico:													
_____ (timbro e firma)													
Dati per la verifica della regolarità contributiva													
<input type="checkbox"/> Cassa edile		sede di _____											
codice impresa n. _____ codice cassa n. _____													
<input type="checkbox"/> INPS		sede di _____											
Matr./Pos. Contr. n. _____													
<input type="checkbox"/> INAIL		sede di _____											
codice impresa n. _____ pos. Assicurativa territoriale n. _____													

Ragione sociale _____													
Cod. fiscale / p. iva _____													
Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____										Prov. __		n. ____	
Con sede in _____										Prov. __		Stato _____	
Via _____										n. ____ C.A.P. _____			
Il cui Legale rappresentante è : cognome e nome _____													
Nato/a a _____										Prov. __		Il ___/___/___	
Cod. fiscale _____													
Residente in _____										Prov. __		Stato _____	
Via _____										n. ____ C.A.P. _____			
Tel. ___/___			Fax ___/___			mail _____					cell. ___/___		
PEC/Posta elettronica _____													
Per accettazione dell'incarico:													
_____ (timbro e firma)													

Dati per la verifica della regolarità contributiva

Cassa edile sede di _____
codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

INPS sede di _____
Matr./Pos. Contr. n. _____

INAIL sede di _____
codice impresa n. _____ pos. Assicurativa territoriale n. _____

	<p>COMUNE DI VENEZIA DIREZIONE SPORTELLO UNICO EDILIZIA</p>	<p>Pratica edilizia _____ Del _____ Protocollo _____</p>
---	--	---

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE
(art. 19 della L. 07/08/1990 n° 241 - art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e nome _____													
Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____						Della provincia di _____				Numero _____			
Nato/a a _____										Il __/__/__			
Cod. fiscale / p. iva		__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__	__
Con studio in _____				Via _____				n _____					
Tel.fisso ____/____				Cell ____/____				@mail _____					
PEC/Posta elettronica _____										Fax ____/____			

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere (*)

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di Permesso di Costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a rilascio del **permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

1.1 **intervento di nuova costruzione**

(articolo 3, comma 1, lettera e) del d.P.R. n. 380/2001;

- 1.1.1 costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente;
- 1.1.2 urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune;
- 1.1.3 realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato;
- 1.1.4 installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione;
- 1.1.5 installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, salvo che siano installati, con temporaneo ancoraggio al suolo, all'interno di strutture ricettive all'aperto, in conformità alla normativa regionale di settore, e per la sosta ed il soggiorno di turisti;
- 1.1.6 installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, salvo che siano installati, con temporaneo ancoraggio al suolo, all'interno di strutture ricettive all'aperto, in conformità alla normativa regionale di settore, e per la sosta ed il soggiorno di turisti;

1.1.7 realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;

1.2 **intervento di ristrutturazione urbanistica**
(articolo 3, comma 1, lettera f) del d.P.R. n. 380/2001;

1-3 **intervento di ristrutturazione edilizia** che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazione della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii (articolo 10, comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001);

1-4 **intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001**, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta

1-5 **intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti**, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001 e pertanto **si allega una relazione sulle ragioni di interesse pubblico** per le quali si chiede deroga

1-6 **variazione essenziale e/o sostanziale** al/alla pratica prot. gen. _____ del __/__/____

1-7 **Demolizione e ricostruzione**

1-7.1 in zona A o equipollente, (1)

1-8 **Cambio destinazione d'uso** tra categorie diverse con necessità di standard fuori dalla zona A) e, con o senza opere, in zona A) Centri Storici ed equipollenti - articolo 10 lett.c) del d.P.R. n. 380/2001 (1)

1-4 **altro** non indicato nei punti precedenti

e che, in breve,consistono in:

(1) ove consentito

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento (obbligatori)

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

Superfici in m²	Lotto Sf	SC	SP	Scoperta impermeabile	Uf= SP/Sf	n. dei piani	Volumetria in m³
Esistente							
Progetto							

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

P.R.G. O VARIANTE DI ESSO VIGENTE:
(specificare delibera di giunta regionale di approvazione e n° B.U.R. di pubblicazione; in alternativa delibera di consiglio comunale, qualora trattasi di variante ai sensi dell'art. 50 della L.R. 61/1985)

Zona territoriale omogenea o Scheda relativa all'unità di spazio (per il Centro storico):

Destinazione di zona:

<p>PAT D.G.P. n. 128 del 10.10.2014 PUBLBICATA IN b.u.r. 105 DEL 31.10.2014 D.C.C. n. 98 del 05.12.2014 inerente compatibilità PAT/PRG</p>	<p>Compatibilità: Tav. 1 _____ Tav. 1A _____ Tav 2 _____</p>
<p>P.R.G. O VARIANTE DI ESSO ADOTTATA, P.I. (se presente): (specificare delibera di consiglio comunale di adozione)</p> <p>_____</p>	<p>Zona territoriale omogenea: _____ Destinazione di zona: _____</p>
<p>PIANI URBANISTICI ATTUATIVI (se presenti): (specificare delibera di consiglio comunale di approvazione)</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Indici e normativa specifica di piano: _____</p> <p>Convenzione urbanistica stipulata in data _____/_____/_____ presso lo studio notarile _____ registrata i l _____</p>

Che lo stato dei luoghi, come da rilievo di cui agli elaborati relativi allo stato di fatto, è conforme agli atti abilitativi, come dichiarati sul **quadro g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**.

Dichiaro che alla data di presentazione del Permesso di Costruire non sono stati ad egli notificati procedimenti repressivi ne' gli sono stati comunicati avvii di procedimenti repressivi.

Con riferimento alla destinazione d'uso (residenziale/industriale/artigianale/agricola/turistica/commerciale/direzionale) dell'immobile che:

l'intervento in oggetto non modifica la destinazione d'uso esistente dell'immobile che è la seguente: _____

l'intervento in oggetto comporta il cambio di destinazione d'uso dell'immobile da _____ a _____

4) Barriere architettoniche

Con riferimento alle norme per il superamento delle barriere di cui agli articoli da 77 a 82 del D.P.R. 380/2001, Legge 5 febbraio 1992, n. 104 (per edifici pubblici o privati aperti al pubblico), L.R.V n° 16 del 12/07/2007 e del. G.R.V n° 509 del 02/03/2010 e succ. mod. ed int.

che l'intervento:

4.1 **in edificio privato non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 e relativa normativa regionale (parziali ristrutturazioni non interessanti l'intero edificio ovvero intervento su singola/e unità immobiliare/i)

4.2 **interessa un edificio privato aperto al pubblico o edificio pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 e relativa normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto.**

4.3 **in edificio privato è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77-81 del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. 236/89 e relativa normativa regionale, e come da **relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto**, soddisfa il requisito di :

- 4.3.1 **accessibilità**
- 4.3.2 **visitabilità**
- 4.3.3 **adattabilità**

4.4 **pur essendo soggetto alle prescrizioni** degli articoli 77-81 del D.P.R. n. 380/2001, del D.M. 236/89 e relativa normativa regionale, **non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche**, pertanto

4.4.1 **è stata richiesta ed ottenuta la relativa deroga ed eventuali soluzioni alternative equipollenti** con prot. n. _____ in data __/__/____ presso specifico Ufficio EBA del Comune di Venezia.

4.4.2 **trattasi di deroga d'ufficio ai sensi art. 7.5 del D.M. 236/89 trattandosi di singoli locali tecnici il cui accesso è riservato ai soli addetti specializzati**

4.5 (in caso di **soggetto portatore di disabilità**) Certificazione medica rilasciata dall'azienda ULSS, attestante la situazione di disabilità, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della legge n. 104/1992, o equivalente certificazione medica ai sensi del comma 3 dell'articolo 94 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2003), già rilasciata o in attesa di rilascio, relativa alla persona ivi residente;

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

5.1 **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

5.2 **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)

5.2.1 di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere

5.2.2 radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere

5.2.3 di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

5.2.4 idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

5.2.5 per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;

5.2.6 impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

5.2.7 di protezione antincendio

5.2.8 altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (*)

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

5.2.(1-8).1 **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.(1-8).2 **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto

5.2.(1-8).2.1 **allega i relativi elaborati**

6) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

6.1.1 **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n.

380/2001 e art. 8 del d.lgs. n. 192/2005 (impianti termici a gas < 50 Kw e con canna fumaria individuale; installazione pompa di calore avente potenza termica <15Kw – pompa aria-aria con potenza <12Kw – stufa ecc.)

6.1.2 **è soggetto al deposito** del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e art. 8 del d.lgs. n. 192/2005 (impianti termici e elettrici), pertanto

6.1.2.1 **si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge**

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti di energia rinnovabili FER

6.2.1 **non è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

6.2.2 **è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto, visti i punti 11 e 12 delle Linee guida impianti FER (D.M. 10.09.2010) che richiamano il DPR 380/01 e ss.mm.ii:

6.2.2.1 il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista** dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico

6.2.2.2 **l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

7) Tutela dall'inquinamento acustico

Con riferimento alla Legge 447/1995, L.R.V. 10 Maggio 1999 n° 21 e L.R.V. 10 Maggio 1999 n° 21 e alle linee guida redatte dall'A.R.P.A.V. (pubblicate sul B.U.R. n. 92 del 07/11/2008 "Definizioni ed obiettivi generali per la realizzazione della documentazione in materia di impatto acustico ai sensi dell'art. 8 della legge quadro n. 447/1995")

che l'intervento

7.1 **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995

7.2 **rientra nell'ambito di applicazione** dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto si allega:

7.2.1 documentazione di **valutazione impatto acustico** (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)

7.2.2 documentazione **valutazione previsionale di clima acustico** (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)

7.2.3 autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)

7.2.4 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)

8) Produzione di materiali di risulta

che le opere

8.1 **non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006) **perchè non si producono terre e rocce da scavo.**

8.2 **comportano** la produzione di materiali da scavo considerati come sottoprodotti ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013, e inoltre

8.2.1 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del d.m. n. 161/2012

8.2.1.1 **si allega/ si comunicano** gli estremi del Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____
con prot n° _____ del __/__/__

8.2.2 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto

8.2.2.1 allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPAV ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013

8.3 **comportano** la produzione di materiali da scavo **che saranno riutilizzati** nello stesso luogo di produzione e pertanto:

8.3.1 **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**

8.4 riguardano interventi **di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della **parte quarta** del d.lgs. n. 152/ 2006 (non si applica la disciplina delle terre e rocce da scavo ai sensi art. 3, c. 2 DM 161/2012 . Sono rifiuti Speciali ai sensi art. 184 c. 3 lett.b) del D.Leg.vo 152/2006)

8.5 **comportano** la produzione **di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

9) Prevenzione incendi

che l'intervento

9.1 **non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi (edificio/attività non rientrante nell'All.1 D.P.R. 152/2006)

9.2 **è soggetto** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto (cat. A dell'All. 1 D.P.R. 152/2006)

9.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto

9.3.1 **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga

9.3.2 **la relativa deroga è stata ottenuta** con prot. con prot n° _____ del __/__/__

e che l'intervento

9.4 **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011. (in quanto l'intervento in progetto riguarda attività rientranti nel campo di applicazione del D.P.R. n. 151/2011, **cat. B-C**, per le quali tuttavia **non è dovuta** l'acquisizione del parere di conformità antincendio giacchè **le modifiche non comportano aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza e e del rischio di incendio** art. 4 c. 7 Decreto Ministero dell'Interno 07.08.2012)

9.5 **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto

9.5.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto

9.5.2 la valutazione del progetto è stata effettuata con prot n° _____ del __/__/__

9.6 **costituisce variante a progetto approvato dai VV.FF. e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** anzitempo approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot n° _____ del __/__/____

10) Amianto

che le opere

10.1 **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto (**assenza amianto**)

10.2 **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008:

10.2.1 **il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto** in allegato alla presente relazione di asseverazione

10.2.2 **il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto** sarà presentato 30 gg. prima della comunicazione di inizio dei lavori.

10.2.3 presentato all'ULSS SPISAL con prot n. _____ in data __/__/____

11) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

11.1 **non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari

11.2 **è assoggettato alla verifica** del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e:

11.2.1 **non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto **se ne autocertifica la conformità** in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali;

11.2.2 comporta valutazioni tecnico-discrezionali (Ospedali, sanatori, cimiteri, mattatoi e opere igieniche art. 228 R.D. 1265/1934 - Alberghi art. 228 R.D. 1265/1934) e pertanto

11.2.2.1 **si allega la documentazione necessaria** per il rilascio del parere igienico-sanitario

11.2.2.2 **il parere igienico-sanitario è stato rilasciato** con prot n. _____ in data __/__/____

12) Interventi strutturali

che l'intervento

12.1 **non prevede** la realizzazione di opere strutturali di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a **struttura metallica ai sensi art. 65 DPR 380/01**

12.2 **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a **struttura metallica**; pertanto

si allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001

la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 **sarà allegata alla comunicazione di inizio dei lavori**

12.3 il deposito di cui al punto 12.2 contiene/conterrà la **Relazione geologica e sulle fondazioni, nonché sulla stabilità dei terreni circostanti, e i dati sui risultati corrispondenti alle indagini specialistiche ritenute necessarie alla realizzazione dell'opera.**

e che l'intervento

- 12.4 non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli art. 93 e 94 del DPR 380/01 o della corrispondente normativa regionale e pertanto, il progetto strutturale sarà comunque conforme alla normativa tecnica per le costruzioni di cui al DM 14/01/2008 e ss.mm.ii e relativa normativa di settore così come riunita nel TUE 06.06.2001 n. 380e ss.mm.ii.
- 12.5 **costituisce una variante strutturale non sostanziale** riguardante parti strutturali relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot n. _____ in data __/__/____
- 12.6 **costituisce una variante strutturale sostanziale** riguardante parti strutturali relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot n. _____ in data __/__/____ per il quale si è prodotta **integrazione al deposito** con prot n. _____ in data __/__/____

13) Qualità ambientale dei terreni**che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni (riferimento Tit. V Parte IV del D.Leg.vo 152/2006)**

- 13.1 **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle pregresse attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 13.2 a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
- 13.2.1 **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

Con riferimento agli interventi interni alle zone individuate dal D.M. Ambiente 23/02/2000 (siti inquinati):

<input type="checkbox"/>	Che le opere previste ricadono in ambito esterno alla perimetrazione dei siti inquinati .
<input type="checkbox"/>	Che le opere previste ricadono in ambito interno alla perimetrazione dei siti inquinati ma non prevedono interventi che interessano il terreno .
<input type="checkbox"/>	Che le opere previste ricadono in ambito interno alla perimetrazione dei siti inquinati e si allega l'analisi della qualità dei terreni ai sensi del D.M. Ambiente 471 del 25/10/1999, corredata da dichiarazione da parte di professionista abilitato che il sito in oggetto non è inquinato.

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE
(ad es. agricoltura, turismo, tutela del verde, illuminazione, lavori in quota, ecc.)**14) Quadri informativi aggiuntivi (schema tipo)****che l'intervento/le opere**

- 14.1 **non è soggetto / non comporta / non comprende...**
- 14.2 **è soggetto / comporta / comprende....**

Con riferimento all'art. 79 bis della L. R. 61/1985, come modificata dalla LRV n. 28 del 25.09.2014 inerente le misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza

<input type="checkbox"/>	le opere previste non sono assoggettate alle stesse
<input type="checkbox"/>	le opere previste sono assoggettate alle stesse, pertanto si allega relazione tecnica ed eventuali elaborati grafici relativi alle misure preventive e protettive da predisporre i previsti lavori in quota da effettuarsi in condizioni di sicurezza.

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

15) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

15.1 non ricade in zona sottoposta a tutela

15.2 ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004

15.3 ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e

15.3.1 è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto

15.3.1.1 si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

15.3.1.2 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata con prot. gen. n. _____ in data __/__/____

15.3.1.3 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata presentata con prot. gen. n. _____ in data __/__/____

15.3.2 è assoggettato al procedimento ordinario (art. 146) di autorizzazione paesaggistica, e pertanto

15.3.2.1 si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

15.3.2.2 l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata con prot. gen. n. _____ in data __/__/____

15.3.2.3 l'autorizzazione paesaggistica è stata presentata con prot. gen. n. _____ in data __/__/____

16) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

16.1 non è sottoposto a tutela

16.2 è sottoposto a tutela e pertanto

16.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

16.2.2 il parere/nulla osta è stato rilasciato con prot. n. _____ in data __/__/____

17) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 e della corrispondente normativa regionale,

17.1 non ricade in area tutelata

- 17.2 **ricade in area tutelata** a le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto estetico degli edifici
- 17.3 **è sottoposto alle relative disposizioni del piano e del regolamento del parco (art. 13 L. 394/1991) e pertanto**
- 17.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta
- 17.3.2 si allega il **parere/nulla osta** è stato rilasciato con prot. n. _____ in data __/__/____

18) Edifici tutelati dal Piano (di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale)

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della vigenti NTA , risulta identificato dal PRG con tipologia di intervento :

codice 1 **codice 2** **codice 3**

- 18.1 **l'immobile non risulta sottoposto a codifica o tutela dagli strumenti urbanistici comunali**
- 18.2 **è sottoposto a codifica o tutela dagli strumenti urbanistici comunali** ma le opere non comportano alterazione dei luoghi, della tipologia o dell'aspetto esteriore
- 18.3 **è sottoposto alle relative codificazioni** e l'intervento altera la distribuzione interna e presenta modifiche esteriori
- 18.3.1 **si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere Commissione Edilizia**

TUTELA ECOLOGICA

19) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

- 19.1 **non è sottoposta a tutela**
- 19.2 **è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l 3267/1923 e r.d. 1126/1926 reg. di attuazione
- 19.3 **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l 3267/1923, pertanto
- 19.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 19.3.2 **l'autorizzazione** è stata rilasciata dalla Regione Veneto con prot. n. _____ in data __/__/____

20) Bene sottoposto a vincolo idraulico

Con riferimento al R.D. 523/1904, relativamente alla presenza di fascia di rispetto di opere idrauliche, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento:

- 20.1 **non è sottoposta a tutela**
- 20.2 **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto
- 20.2.1 **si allega** la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 20.2.2 **l'autorizzazione idraulica** è stata rilasciata con prot. n. _____ in data __/__/____

Con riferimento all'Ordinanza del 22/01/2008 n° 3, del Commissario Delegato per Emergenza Concernente gli Eccezionali Eventi Metereologici del 26/09/2007, (Bur n. 10 del 01/02/2008):

<input type="checkbox"/>	Non necessitano di relazione di compatibilità idraulica e del relativo elaborato grafico.
<input type="checkbox"/>	Necessitano di relazione di Valutazione Compatibilità Idraulica (V.C.I.) e del relativo elaborato grafico, che allega alla presente.

Con riferimento alla Legge 206/95 e D. Lgs. 152/2006 relativamente allo smaltimento e trattamento delle acque reflue, si allega copia completa aggiornata e congruente con l'intervento edilizio previsto:

<input type="checkbox"/>	Approvazione del progetto di adeguamento fognario per scarichi che sversano in laguna (fac-simile Istanza A " http://www.comune.venezia.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/28972 ")
<input type="checkbox"/>	Attestazione per invarianza di carico inquinante per scarichi che sversano in laguna (fac-simile Istanza B " http://www.comune.venezia.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/28972 ")
<input type="checkbox"/>	Approvazione del progetto di regolare allacciamento a un depuratore comunale (fac-simile Istanza C " http://www.comune.venezia.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/28972 ")
<input type="checkbox"/>	Approvazione dello scarico in acque reflue mediante sistema di subirrigazione e/o scarico in acque superficiali (fac-simile Istanza D " http://www.comune.venezia.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/28972 ")
<input type="checkbox"/>	Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura (VERITAS http://www.gruppoveritas.it/it/content/blogcategory/mid/1029/id/897)
<input type="checkbox"/>	L'intervento previsto non è assoggettato alle stesse in quanto NON COMPORTA spostamento di bagni e cucine; aggiunta di nuovi bagni e cucine, accorpamenti e recuperi sottotetti a fine abitativo; incremento degli abitanti equivalenti potenzialmente insediabili; frazionamento; cambio d'uso; attivazione di nuovi scarichi e colonne fognarie; modifica delle colonne di scarico esistenti per tipologia e carico calcolato in abitanti equivalenti; modifica dei tracciati fognari; domanda di certificato di agibilità a fine lavori.

Con riferimento ad eventuali opere scavo con agottamento delle acque di falda mediante impianti di "wellpoint" con scarico in collettore, scolo o canale:

<input type="checkbox"/>	le opere richieste non contemplano scavo con agottamento delle acque di falda che andranno scaricate;
<input type="checkbox"/>	le opere richieste contemplano scavo con agottamento delle acque di falda che andranno scaricate, mediante impianti di "wellpoint" in:
<input type="checkbox"/>	collettore di fognatura acque mista.
<input type="checkbox"/>	collettore di fognatura acque bianche.
<input type="checkbox"/>	scolo o canale consortile.

Qualora si sia in tali condizioni è fatto obbligo di acquisire preventivamente l'inizio dei lavori la prescritta autorizzazione allo scarico che andrà richiesta rispettivamente ed in funzione del ricettore finale a:

- per fognature miste: Concessionario Comunale Gestione Fognature Veritas S.p.A Via Vice Brigadiere Cristiano Scantamburlo n° 18 Favaro Veneto - Mestre (VE);
- per fognature miste: Concessionario Comunale Gestione Fognature Veritas S.p.A Via Alberoni n° 10 Lido di Venezia – Venezia (VE);
- per fognature bianche: All'Ente competente per territorio;
- scolo o canale consortile: Consorzio di Bonifica competente per comprensorio.

21) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n. 120/2003) - con riferimento ai Siti di Importanza Comunitaria (S.I.C.) e/o Zone di Protezione Speciale (Z.P.S.) come individuati e definiti, ai sensi delle direttive 2009/147/CE e 92/43/CEE, dal DPR 357/97 come modificato dal DPR 120/2003, dal D.M. 3 aprile 2000, e dalla Delibera Giunta Regione Veneto nn. 448 e 449 del 21/02/2003, l'intervento:

- 21.1 non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA) poiché rientra nei casi di esclusione previsti dalla DGRV n. 2299 del 09/12/2014 All. A, parte 2.2
- 21.2 è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto
- 21.2.1 si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto
- 21.2.2 la valutazione è stata effettuata da parte della competente Direzione Ambiente con prot. n. _____ in data __/__/____

22) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

- 22.1 **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**
- 22.2 **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito** (interventi di recupero, ampliamento fino al 10 % e cambio di destinazione d'uso per edifici esistenti ai sensi art 338 c. 7 r.d. 1265/1934)
- 22.3 **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito** (art 338 c. 5 r.d. 1265/1934), pertanto
- 22.3.1 **si allega la documentazione** necessaria per la richiesta **di deroga** da richiedere al Consiglio Comunale
- 22.3.2 **la relativa deroga** è stata ottenuta con D.C.C. n. _____ con prot. n. _____ in data ___/___/___

23) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):

- 23.1 **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**
- 23.2 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**
- 23.2.1 **l'intervento non ricade nell'area di danno**
- 23.2.2 **l'intervento ricade in area di danno, pertanto**
- 23.2.2.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
- 23.2.2.2 **la valutazione del Comitato Tecnico Regionale** è stata rilasciata con prot. n. _____ in data ___/___/___
- 23.3 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata** nella pianificazione comunale, pertanto
- 23.3.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

24) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 24.1 **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 24.2 **fascia di rispetto delle discariche e dei termovalorizzatori** (Piano regionale Rifiuti)
- 24.3 **fascia di rispetto delle discariche e dei termovalorizzatori** (Piano regionale Rifiuti)
- 24.2 **Altro** (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 24.(1-3).1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

24.(1-3).2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

24.(1-3).3 **il relativo atto di assenso è stato rilasciato** n. _____ in data __/__/____
(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

TUTELA FUNZIONALE

25) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

25.1 **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92)

(specificare Statale, Regionale, Provinciale, Comunale) _____

25.2 **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980 art. 49-51)

25.3 **elettrodotto** (rif. d.P.C.M.08.07.2003)

25.4 **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)

25.5 **servitù e limiti militari** (d.lgs. n. 66/2010 art. 333)

25.6 **vincolo aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)

25.7 **demanio marittimo** (art. 5, c. 3 lett. f del DPR 380/01 e R.D. n. 327/1942, art. 55)

25.8 **Autorità Portuale di Venezia**

25.9 **vincolo Consorzio di Bonifica**

25.10 **Reti di comunicazione elettroniche** (art. 86 commi 3 e 7 D.Leg.vo 259/2003 e ss.mm.ii.)

25.11 **Altro** (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopra citati vincoli

25.(1-11).1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

25.(1-11).2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso come richiesta dalla relativa amministrazione o ente incaricato del parere/nulla osta

Parere Ambiente Parere Patrimonio Parere Servizio tecnico Municipalità/Viabilità Parere Mobilità

Parere Suolo e Verde Pubblico Parere Corpo di Polizia Municipale Tributi Parere Commercio Veritas

Altro _____

25.(1-11).3 **il relativo atto di assenso è stato rilasciato** con prot. n. _____ in data __/__/____

il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. n. _____ in data __/__/____

il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. n. _____ in data __/__/____

il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. n. _____ in data __/__/____

il relativo atto di assenso è stato rilasciato con prot. n. _____ in data __/__/____

(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Data ___/___/___ luogo _____

IL PROGETTISTA
(timbro e firma)

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUE.